



PROIECT

HOTĂRÂRE,

privind atribuirea unui spațiu situat în imobilul din Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj, partidului Alternativa Dreaptă, în vederea amenajării sediului

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- certificatul de înregistrare fiscală seria A nr. 1271744/02.10.2019 eliberat de Ministerul Finanțelor Publice-Agenția Națională de Administrare Fiscală;
- cererea domnului Lazăr Popescu, lider al Partidului Alternativa Dreaptă, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 18359/05.05.2020 și la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu sub numărul 3231/07.05.2020;
- Decizia nr. 57/01.06.2020 privind împuternicirea domnului Lazăr Popescu cu dreptul de semnare documente necesare pentru atribuire sediu Târgu Jiu, pentru partidul Alternativa Dreaptă;
- cererea domnului Lazăr Popescu, lider al Partidului Alternativa Dreaptă, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 25730/23.06.2020 și la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu sub numărul 4307/07.05.2020;
- planul de situație anexat;
- raportul de specialitate nr. 4375/29.06.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 26388/29.06.2020;
- referatul de aprobare nr. 27628/07.07.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 40/28.01.2019;
- prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atribuie spațiul situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj, în suprafață de 20 m.p., descris în planul de situație anexat, Partidului Alternativa Dreaptă, în vederea amenajării și utilizării cu destinație de sediu.

Art. 2. Perioada atribuirii spațiului situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj, în suprafață de 20 m.p., este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 3. Modalitatea de calcul a taxei de utilizare și a contravalorii utilităților se va stabili în concordanță cu prevederile H.C.L. nr. 40/28.01.2019.

Art. 4. La data începerii lucrărilor de reabilitare a clădirii, contractul încetează de drept.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu , domnul Marcel –Laurențiu Romanescu, să semneze contractul pentru spațiul de 20 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj.

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și Direcția Economică.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Partidului Alternativa Dreaptă, Primarului Municipiului Târgu Jiu, Instituției Prefectului –Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL,

Grigore Jianu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax: 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@gxnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 27628..... din 07.07.....2020

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind atribuirea unui spațiu situat în imobilul din Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj, partidului Alternativa Dreaptă, în vederea amenajării sediului

Elaborarea proiectului de hotărâre privind atribuirea unui spațiu situat în imobilul din Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj, partidului Alternativa Dreaptă, în vederea amenajării sediului s-a făcut urmare a cererilor nr. 18359/05.05.2020 și nr. 25730/23.06.2020 formulată de domnul Lazăr Popescu, lider al Partidului Alternativa Dreaptă.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin referatul nr. 4375/29.06.2020 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 26388/29.06.2020.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este dat de faptul că potrivit art. 26 alin. (1) din Legea nr. 334/2006 *privind finanțarea activității partidelor politice și campaniilor electorale, autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.*

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-*privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –privind Codul Administrativ:*

PROPUN:

Aprobarea proiectului de hotărâre privind atribuirea unui spațiu situat în imobilul din Municipiul Târgu Jiu, strada Traian nr. 5, județul Gorj, partidului Alternativa Dreaptă, în vederea amenajării sediului în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR
Marcel- Laurențiu Romanescu



PRIMAR
1
Municipiului TÂRGU JIU - J. GORJ

HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației entităților ce desfășoară activități în imobilul situat în
Târgu Jiu, str. Traian nr.5, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 67/28.01.2019;
- referatul nr. 700/22.01.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 3301/22.01.2019;
- referatul nr. 784/28.01.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 3889/28.01.2019;
- expunerea de motive nr. 3902/28.01.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- contractul de vânzare – cumpărare nr. 4477 din 29.11.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 523 din 20.12.2018 privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a imobilului construcție situat în Târgu Jiu, strada Traian nr.5, județul Gorj, identificat prin numărul cadastral 52093-C1, modificarea poziției nr.1507 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea în administrarea Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c și d din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă impunerea la plată a entităților ce desfășoară activități în imobilul situat în Târgu Jiu, str. Traian nr.5, județul Gorj, cu taxă de utilizare, la nivelul contractelor încheiate cu deținătorul inițial al imobilului, conform Anexei care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Taxa de utilizare, precum și contravaloarea utilităților se datorează începând cu data preluării imobilului de către Municipiul Târgu Jiu.

Activitățile acestor entități se vor desfășura până la începerea lucrărilor de reabilitare a construcției.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Economică și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, entităților ce desfășoară activitate în imobilul situat în Târgu Jiu, str. Traian nr.5, județul Gorj, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER
Lădaru Ion-Eduard



CONTRASEMNNEAZĂ

SECRETAR,
Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de 28.01.2019, cu un număr de 18 voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de 18 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 21 consilieri în funcție.
Târgu Jiu

Nr. 40 din 28.01.2019

SITUAȚIE CONTRACTE ÎNCHIRIERE FUNDATIA CASA DE CULTURĂ A SINDICATELOR TÂRGU JIU
 Anexă la H.C.L. nr. 40/28.01.2019

NR. CONTRACT	DATA	CHIRIAȘ	SUPRAFAȚA ÎNCHIRIATĂ	VALOARE CONTRACT		VALABILITATE CONTRACT
				CHIRIE LUNARĂ	UTILITATI	
1	11/29/2013	ANSAMBLUL ARTISTIC PROFESIONIST DOINA GORJULUI, cu sediul în Tg Jiu, str. Traian, nr.5, județul Gorj, CIF 5374537		8.000 lei	60% - energie electrică, apă, canal, gunoi; nu plateste taxa radio si tv	12/31/2018
2	11/29/2013	ASOCIATIA CLUB DRAGON TG-JIU, cu sediul în Tg Jiu, str. 9 Mai, bl.14, sc.1, et.4, ap.10, județul Gorj, CIF 24392521	222,5 mp	670 euro	100%-gaze citire contor	11/28/2018
4	11/29/2013	AUTO PULS SRL, cu sediul în Tg Jiu, str. Traian, nr.5, județul Gorj, CUI 24594941	8 mp	115 euro	citire contor	11/28/2018
8	11/29/2013	VILCEANU VIORICA PFA, cu sediul în Tg Jiu, str. Primăverii, nr.29, județul Gorj, CUI 22300718	10 mp	180 euro	citire contor	11/28/2018
10	11/29/2013	OXANA INSTAL SRL, cu sediul în Tg Jiu, str. Nicolae Titulescu, bl.14, ap.5, județul Gorj, CUI 15152660	14 mp	70 euro	citire contor	11/28/2018
11	4/11/2014	DAYCATMAR GRUP SRL, cu sediul în Tg Jiu, Aleea Fântânilor, nr.1, bloc 1, scara 3, etaj 1, ap.6, județul Gorj, CUI 33018098	73 mp	350 euro	citire contor	11/28/2018
3790	8/10/2016	IHM TOTAL CONSULT SRL, cu sediul în Timisoara, str. Episcop Augustin Pacha, nr.1, județul Timiș, CUI 16080618	15,72 mp	62,88 euro	citire contor	12/31/2018
3217	12.07.2018	ASOCIATIA CLUB SPORTIV TARGU JIU, cu sediul în Tg Jiu, str. slt. Mihai Cristian Oancea, nr. 6, bl. 6, sc. 4, ap. 17, județul Gorj, CIF 38097785	11 mp	44 euro	citire contor	7/10/2019
3897	8/31/2018	PARTITUL PRO ROMANIA, cu sediul în București, str. Șoseaua București - Ploiești, nr. 9-13, et. 7, sector 1, înregistrat în Registrul Partidelor Politice la poziția 158, CIF 39022160	51 mp	204 euro	citire contor	până la încheierea procedurii de predare a imobilului către Municipiul Tg-Jiu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
ION-EDUARD LĂDĂRU

Ion-Eduard Lădăru

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
GRIGORE JIANU

Grigore Jianu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

DIRECȚIA PUBLICĂ DE PATRIMONIU TÂRGU JIU

NR. 4325 DIN 29.06 2020

D. G. A. P.
fundos

APC. Jiu
- directia
20

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG-JIU, JUD. GORJ
REGISTRATURA GENERALĂ
⑩ NR. 26388
ZIUA 29 LUNA 06 ANUL 2020

Raport,
privind atribuirea unui spațiu situat în imobilul din municipiul Târgu Jiu, str.
Traian nr.5, județul Gorj, partidului Alternativa Dreaptă,
în vederea amenajării sediului

Prin cererile nr. 3231 din 07.05.2020 și nr.4307 din din 24.06.2020, partidul Alternativa Dreaptă a solicitat atribuirea unui spațiu, în suprafață de 20 m², situat în incinta imobilului din municipiul Târgu Jiu, str. Traian nr.5, jud. Gorj, descris în planul de situație anexat.

Precizăm că în imobilul a fost achiziționat de Municipiul Târgu Jiu conform contractului de vânzare – cumpărare nr.4477 din 29.11.2018, parte din spațiile disponibile fiind închiriate, pe o perioadă determinată, până la începerea lucrărilor de reabilitare a clădirii. Imobilul constituie bun de interes public local și se află în administrarea Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu.

Spațiul solicitat de partidul politic poate fi atribuit în conformitate cu prevederile art.26 din Legea nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, conform căroră “Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.

Partidele politice pot primi cel mult câte un sediu pe unitate administrativ-teritorială”.

Având în vedere cele de mai sus, propunem atribuirea spațiului situat în imobilul din municipiul Târgu Jiu, str. Traian nr.5, jud. Gorj, partidului politic Alternativa Dreaptă, în vederea amenajării și utilizării sediului. Amenajarea spațiului se va realiza cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

Perioada atribuirii spațiului este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii. La data începerii lucrărilor de reabilitare a clădirii, contractul încetează de drept.

Modalitatea de calcul a taxei de utilizare și a contravalorii utilităților, se va stabili în concordanță cu prevederile H.C.L. nr.40 din 28.01.2019.

Director Executiv,

Mihai Mincă



Șef Serviciul Patrimoniu, Parcări
Costinel Grindeanu